(31)

වගා ආධාර චක්‍රලේඛ අංක: 17
සඳහා උපලේඛනය 3

ලියාපදිංචි තැපෑලෙනි.

එස්.පී.7ඒ/1
කුඩා තේ වතු සංවර්ධන අධිකාරිය,
.................ප්‍රාදේශීය කාර්යාලය
....
....

අවසරපත්‍ර අංකය:-
අව/

.... දින.

...........................මහතා/මහත්මිය,
....
....

ප්‍රිය මහත්මයාණෙනි/මහත්මියනි,

නැවත තේ වගා කිරීමේ ආධාර ක්‍රමය -අත්තිකාරම් ගෙවීම.

ඉඩමේ නම:-......................................

ඔබ විසින් ....දැනමින් එවා ඇති ඉල්ලුම්පත්‍රය අනුව පහත සඳහන් ඉඩමේ හෙක්ටාර්.........(අක්:.......රූ:.....පර්:.....) ක බිම් ප්‍රමාණයක් රිකිලි තේ යොදා වගා කිරීම සඳහා අලුතෙන් වගා කිරීමේ අවසර පත්‍රයක් මේ සමඟ එවා ඇත.

02. එම අවසර පත්‍රය යටතේ තේ වගා කිරීම සඳහා හෙක්ටාර් එකකට රු.......... බැගින් වන ආධාර මුදලක් කොටස් හතරකින් ගෙවනු ලැබේ. ඔබ විසින් ඉදිරිපත් කර ඇති අලුත් වගා සහනාධාර අත්තිකාරම් ඉල්ලුම්පත පරිදි ඒවා ගෙවනු ලබන්නේ එක් එක් වාරිකය සඳහා අවසන් කළ වැඩ කොටස් සහ ඉදිරියට කිරීමට නියමිත වැඩ කොටස් සඳහා අත්තිකාරම් මුදලක් වශයෙන් මෙම අධිකාරියේ තේ පරීක්ෂක/ව්‍යාප්ති නිලධාරී තැන විසින් ඉඩම පරීක්ෂා කිරීමෙන් ලබන නිර්දේශය මතය.

එක් එක් වාරිකයකට අදාල මුදල් ලබා ගැනීම සඳහා ඔබ විසින් පහත සඳහන් වැඩ කොටස් එකිනෙක නිම කිරීමෙන් පසුව මා වෙත දැනුම් දිය යුතුය. වාරික අනුව අත්තිකාරම් ගෙවීමේ පිළිවෙල අනික් පිටුවේ දැක්වේ.

<u>කළ යුතු වැඩ කොටස්:-</u>

(1) බිම් ප්‍රමාණයේ ඇති ගස් වැල් උදුරා මුල්ලුකොට පැන්සලකට වඩා මහත මුල් සියල්ල ඉවත් කළ යුතුය. පොල් ගස් සහ කොස් ගස් ඇති විට ඒවා උදුරා ඉවත් නොකරන්නේ නම් පොල් ගසකට හෙ:0.0050(පර්:02)ක්ද කොස් ගසකට හෙ:0.0126(පර්:05)ක්ද වශයෙන් හෙක්ටාර් එකකට හෙ:0.10(අක්:/පර්:40) ක් බැගින් එක් ඉඩමකට හෙ:0.25 (පර්:100) ක උපරිමයකට යටත්ව බිම් ප්‍රමාණයක් අඩුකර අවසර දෙනු ලැබේ. උපරිම සීමාව ඉක්මවන සියලුම ගස්වැල් උදුරා ඉවත් කළ යුතුය. උදුරා දැමීම නිමවූ පසුව පරීක්ෂණයක් සඳහා දැන්විය යුතුය.

(ii) වගා කිරීමට තිබෙන බිම් ප්‍රමාණයේ අවශ්‍ය පස් සංරක්ෂණ කටයුතු, කානු, ගල්වැටි ප්‍රමාණයක් පරිදි යෙදීමෙන් සම්පූර්ණ කළ යුතු අතර ඉවුරු ආදියද සෝදා යෑමෙන් වැළැක්වීමට කටයුතු කළ යුතුය. පස් සංරක්ෂණ කටයුතු නිම කිරීමෙන් පසුව පරීක්ෂණයක් සඳහා දැනුම් දිය යුතුය. මෙම කරුණු සම්බන්ධයෙන් තේ පරී/ව්‍යාප්ති නිලධාරීන් මඟින් උපදෙස් ලබා දෙනු ලැබේ.

(iii) පොලිතින් බඳුන්වල පැල කළ අනුමත ක්ලෝනවල රිකිලි තේ පැල යොදා ඉඩමේ වගා කිරීම සම්පූර්ණ කළ යුතුය. හෙක්ටාර් එකකට තේ පැල 11,120 (අක්කරයකට 4500) කට වැඩි වන සේ සමෝච්ච ආකාරයකට පේලි අතර අඩි 4 ක්(මී:1.2 ක්)ද පැල අතර අඩි 2ක් (මී:0.6)ක්ද වනසේ වගා කළ යුතු අතර අවශ්‍ය තේ පැල ඔබගේම තවානක් සපයා ගැනීම හෝ ලියාපදිංචි කළ පැල තවානකින් මිළදී ගැනීම කළ හැකිය.

<u>වැදගත්</u> :- <u>කුමන හේතුවක් නිසාවත් ටී.ආර්.අයි 2023 ක්ලෝනය මුහුදු මට්ටමේ සිට අඩි 2000 කට වඩා පහත් ප්‍රදේශවල වගා නොකළ යුතුය.</u>

(iv) ඉඩම වගා කිරීමෙන් එළඹෙන පළමු වර්ෂය තුළ පැලවලට නිර්දේශිත පරිදි පොහොර යොදා වල්පැල සහ කෘමි හානි වලින් තොරව සාර්ථක ලෙස පැල නඩත්තු කර පවත්වා ගත යුතුය.

(අනික් පිට)

(30)

එසේ වගා කළ තේ පැල නිර්දේශිත පරිදි පොහොර යොදා වල්පැල සහ තම් හානි වලින් තොරව සතුටුදායක ලෙස නඩත්තු කළ යුතුය. පාඩු ඇතිවුවහොත් ඒවා ඔබ විසින් සපයා සම්පූර්ණ කළ යුතු අතර පැල සිටුවා වර්ෂයකට පසුව පරීක්ෂණයක් පැවැත්වීමට දැන්විය යුතුය.

වගා කිරීමෙන් පසුව එළඹෙන ඉදිරි වර්ෂවලදීද ඉහත සඳහන් පරිදි වගාව හොඳින් නඩත්තු කොට පවත්වා ගත යුතුය.

<u>සහනාධාර අත්තිකාරම් ගෙවීමේ පිළිවෙල.</u>

වාරිකය	ගෙවීමේ පිළිවෙල	අත්තිකාරම් වශයෙන් ගෙවන සහනාධාර මුදල- හෙක්ටාර් එකකට රුපියල්:
1. උඳුරා දැමීම උඳුරා දැමීම නිමවූ පසු	උඳුරා දැමීම පස සංරක්ෂණය (අත්තිකාරම් ලෙස)	4000
2. පස් සංරක්ෂණය පස සංරක්ෂණය නිමවූ පසු	පස සංරක්ෂණය තේ පැල සිටුවීම (අත්තිකාරම් ලෙස)	15250
3. වගා කිරීම වගා කිරීම නිමවූ පසු	තේ පැල සිටුවීම පළමු වසර තුළ පැල නඩත්තු කිරීම (අත්තිකාරම් ලෙස)	9250
පළමු වසර තුළ පැල නඩත්තු කිරීම වගා කොට වසරක් ගතවූ පසු	පළමු වසර තුළ නඩත්තු කිරීම ඉතිරි	1500
		30000

03. වගා කිරීමට තිබෙන බිම් ප්‍රමාණයේ මිනින්දෝරු සැලැස්මක් මෙතෙක් එවා නොමැති නම්, පළමුවැනි ආධාර මුදල් කොටස ගෙවීම සඳහා ඉඩම පරීක්ෂා කිරීමට පෙර මා වෙත එවීම අවශ්‍ය වේ. වගා කිරීම සඳහා අවසර දෙන ලද බිම් ප්‍රමාණය අක්කරයක් හෝ ඊට අඩු නම්, පරීක්ෂණය පැවැත්වීම සඳහා ඉල්ලුම්කරු විසින් පිළියෙල කළ මායිම් දැක්වෙන මිනින්දෝරු සැලැස්මක් ප්‍රමාණවත් වේ. අක්කරයකට වැඩි බිම් ප්‍රමාණ සඳහා වගා කිරීමට නියමිත කොටස් මායිම් සහිතව පැහැදිලිව ලකුණු කළ මිනින්දෝරු සැලැස්මක් සැපයිය යුතුය.

04. සමාංක දරණ අවසර පත්‍රය යටතේ කිසියම් ආධාර මුදල් කොටසක් හෝ කොටස් ගණනක් ලබාගත් පසු, අවසාන ආධාර මුදල් කොටස දක්වා අවශ්‍ය සෙසු වගා වැඩ කොටස් මෙහි සඳහන් කොන්දේසි අනුව සහ නියමිත කාල සීමාවන් තුළදී නිම නොකළහොත් ඔබ විසින් මෙම අවසර පත්‍රය අනුව ලබා ඇති සම්පූර්ණ ආධාර මුදල් ආපසු මෙම අධිකාරිය වෙත ගෙවිය යුතුය.

මෙම අවසර පත්‍රය යටතේ කිසියම් ආධාර මුදල් කොටසක් හෝ කොටස් කීපයක් ලබා ගැනීමෙන් පසු නියමිත අන්දමට වගා සම්පූර්ණ කිරීමට පෙර අවසර පත්‍රය යටතේ බලයදී ඇති බිම් ප්‍රමාණය හෝ ඉන් කොටසක් හෝ අන්සතු කිරීමට පෙර අවසර පත්‍රය අනුව වගා වැඩ සියල්ල නියමිත කාල සීමාවන් තුළදී මෙම අධිකාරියේ කොන්දේසි අනුව නිම කරන බවට ගැනුම්කරුගෙන්/කාරියගෙන් ප්‍රකාශයක් ලබාගෙන අධිකාරියට ඉදිරිපත් කළ යුතු වේ. එසේ නොකළහොත් ඉඩම අන්සතු කිරීමේ අවස්ථාව දක්වා මෙම අවසර පත්‍රය යටතේ ලබාගෙන ඇති සම්පූර්ණ ආධාර මුදල් ඉඩම අන්සතු කිරීමට ප්‍රථම මා වෙත ගෙවීමට බැඳී සිටින බව සැලකිය යුතුවේ.

06. ඉහත සඳහන් කොන්දේසි යටතේ සමාංක දරණ අවසර පත්‍රය අනුව, වගා කිරීමට එකඟ බවට මේ සමඟ ඇති ප්‍රකාශනය සම්පූර්ණ කර මා වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය. මෙම ප්‍රකාශනය මා වෙත එවන තුරු ආධාර මුදල් ගෙවීම කරනු නොලැබේ.

මෙයට, විශ්වාස වූ,

ප්‍රාදේශීය කළමණාකරු.

මෙම අවසර පත්‍රය යටතේ ඔබට හිමිවන මුළු මුදල රු:

වැදගත්: හෙක්ටාර් එකක් අක්කර 2.4711 ලෙස සැලකේ.

පිටපත: තේ පරීක්ෂණ/ව්‍යාප්ති නිලධාරී.

....

වගා ආධාර චක්‍රලේඛ අංක: 17

සඳහා උපලේඛනය 3

එෆ්.පී.7 ඒ/1

ප්‍රකාශනය

....

....

198 .... දින.

ප්‍රාදේශීය කළමනාකරු,
කුඩා තේ වතු සංවර්ධන අධිකාරිය,
ප්‍රාදේශීය කාර්යාලය,

....

අලුතෙන් තේ වගා කිරීමේ ආධාර ක්‍රමය - අත්තිකාරම් ගෙවීම

අවසර පත්‍ර අංකය:..................

ඉඩමේ නම:- ....

ඔබ විසින් නිකුත් කරන ලද අංක අව....................... හා 198........ දිනැති ලිපියේ නියමිත වශයෙන් දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට සහ .... දිනැති මාගේ අලුත් වගා අත්තිකාරම් මුදල් ඉල්ලුම් පත්‍රයේ සඳහන් කොන්දේසි වලට අදාලව හෙක්ටාර්.......... (අක්. ...රූඩ් ...පර්....) කින් යුත් බිම් ප්‍රමාණයේ තේ වගා කිරීමට මම මෙයින් එකඟ වන බව ප්‍රකාශ කරමි.

....
අවසර පත්‍ර හිමියාගේ අත්සන.

නම: ....

රූප/

වගා ආධාර චක්‍රලේඛ අංක: 17

සඳහා උපලේඛනය 3

එෆ්.පී.7 බී/1

ප්‍රකාශනය

....

....

198................. දින.

ප්‍රාදේශීය කළමනාකරු,
කුඩා තේ වතු සංවර්ධන අධිකාරිය,
ප්‍රාදේශීය කාර්යාලය,

....

අලුතෙන් තේ වගා කිරීමේ ආධාර ක්‍රමය - අත්තිකාරම් ගෙවීම

අවසර පත්‍ර අංකය:....................

ඉඩමේ නම:- ....

ඔබ විසින් නිකුත් කරන ලද අංක අව...................... හා 198....... දිනැති ලිපියේ නියමිත වශයෙන් දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට සහ ....දිනැති මාගේ අලුත් වගා අත්තිකාරම් මුදල් ඉල්ලුම් පත්‍රයේ සඳහන් කොන්දේසිවලට අදාලව හෙක්ටාර් .... (අක්..... රූඩ් .... පර්.....) කින් යුත් බිම් ප්‍රමාණයේ තේ වගා කිරීමට මම මෙයින් එකඟ වන බව ප්‍රකාශ කරමි.

වගා ආධාර චක්‍රලේඛ අංක: 17

<u>සඳහා උපලේඛනය: 03 ඒ</u>

තුඩා තේ වතු සංවර්ධන අධිකාරිය,

.... ප්‍රාදේශීය කාර්යාලය,

198.........................

....

....

....

අවසර පත්‍ර අංකය:
අව:

ප්‍රිය මහත්මයාණෙනි/මහත්මියනි,

අලුතෙන් තේ වගා කිරීමේ සහනාධාර ක්‍රමය
අත්තිකාරම් ගෙවීම

ඉඩමේ නම: ....

ඔබ විසින් 198 .... දාතමින් එවා ඇති ඉල්ලුම් පත්‍රය අනුව ඉහත අංකය දරණ අවසර පත්‍රය සමග නිකුත් කර ඇති 198.............. දිනැති ලිපියේ සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත්ව හෙක්:............... ක බිම් ප්‍රමාණයක අලුතෙන් තේ වගා කිරීම සඳහා මෙහි පහත දැක්වෙන පරිදි අත්තිකාරම් මුදල් ගෙවනු ලබන බව දන්වනු කැමැත්තෙමි.

වාරිකය		පරීක්ෂණය පවත්වන අවස්ථාව	අත්තිකාරම් මුදල හෙක්ටාර් එකකට
1.	උදුරා දැමීම	උදුරා දැමීමෙන් පසු	රු. 4,000/=
2.	පස සංරක්ෂණය කිරීම	පස සංරක්ෂණය නිම කල පසුව	රු. 15,250/=
3.	වගා කිරීම	පැල සිටුවීමෙන් පසුව	රු. 9,250/=
4.	පැල නඩත්තු කිරීම	පැල සිටුවා වර්ෂයකට පසුව	රු. 1,500/=
			රු. 30,000/=

මෙම ලිපියේ සඳහන් පරිදි සහනාධාර මුදලින් අත්තිකාරම් ලබාගැනීමට ඔබ එකඟවන බවට මෙහි පහත සඳහන් ප්‍රකාශය සම්පූර්ණ කර මා වෙත එවන්න. එම ප්‍රකාශය මා වෙත එවනතුරු අත්තිකාරම් නොගෙවන බවද කරුණාවෙන් දන්වමි.

මීට, විශ්වාසී වූ,

ප්‍රාදේශීය කළමනාකරු.

පිටපත: තේ පරීක්ෂක/ව්‍යාප්ති නිලධාරී.

....

<u>ඉල්ලුම්කරුගේ ප්‍රකාශය</u>

....

....

198 .... දින.

අවසර පත්‍ර අංකය:
අව/

ප්‍රාදේශීය කළමනාකරු,
තුඩා තේ වතු සංවර්ධන අධිකාරිය,
ප්‍රාදේශීය කාර්යාලය,
....

අලුතෙන් තේ වගාකිරීමේ සහනාධාර ක්‍රමය –අත්තිකාරම් ගෙවීම

ඉඩමේ නම: ....

ඔබ විසින් නිකුත් කරන ලද ඉහත අංකය සහිත 198 .... දිනැති ලිපියේ සඳහන් කර ඇති කොන්දේසිවලටද, මාගේ අලුත් වගා සහනාධාර අත්තිකාරම් ඉල්ලුම්පත්‍රයේ සඳහන් කොන්දේසි-වලටද එකඟව හෙක්: .... (අක්: ..... රූ.... පර්: ...) කින් යුත් බිම් ප්‍රමාණයක තේ වගා කිරීමට එකඟවන බවට මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.